

## **Brf Tomtebodan i Solna 1**

### **Protokoll från ordinarie föreningsstämma den 26 maj 2021.**

**Plats:** Utomhus på föreningens innegård

**Tid:** 19.00 – 19.45

#### **1 Öppnande**

Essam Refai hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

#### **2 Godkännande av dagordning**

Stämman godkände dagordningen.

#### **3 Val av stämмоordförande**

Till ordförande för stämman valdes Erik Sandgren, SBC, Sveriges BostadsrättsCentrum AB.

#### **4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Ordförande anmälde sig själv till protokollförare.

#### **5 Val av två justerare tillika rösträknare**

Till justerare valdes Essam Refai och Rasmus Allard.

#### **6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**

Stämman ansåg att föreningsstämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

#### **7 Fastställande av röstlängd**

Stämman fastställde antalet närvarande röstberättigade medlemmar till 49 st samt en via ombud.

#### **8 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Erik Sandgren föredrog årsredovisningen, varefter den lades till handlingarna.

#### **9 Föredragning av revisorns berättelse**

Erik Sandgren föredrog revisionsberättelsen, varefter den lades till handlingarna.

#### **10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

#### **11 Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutade att resultatet ska disponeras enligt styrelsens förslag.

#### **12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2021. Beslutet var enhälligt.

**13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöterna och revisorer för nästkommande verksamhetsår**  
Stämman valde hänskjuta beslut om arvodet åt styrelseledamöterna för verksamhetsåret till punkt 19, motion 3.

Arvode till externa revisorer ska utgå enligt löpande räkning och fastställd taxa.

**15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Till ordinarie ledamöter valde stämman:

Marlene Runsten	(omval)
Per Olof Sihlén	(omval)
Essam Refai	(omval)
Mattias Nilsson	(nyval, tidigare suppleant)
Rasmus Allard	(omval)
Love Andersson	(nyval)
Kani Yara	(nyval)

Till suppleanter valde stämman:

Reino Jalosalmi	(nyval)
Anna Olofsson	(nyval)
Viktor Olsson	(nyval, tidigare ledamot)

**15 Val av revisorer och revisorssuppleant**

Stämman beslutade att välja BDO som revisor.

**16 Val av valberedning**

Till valberedning valdes Essam Refai (omval), Idris Qaderi (omval) och Eva Törnquist (nyval).

**17 Motion 1**

Motion 1 angående förslag på renoveringar  
Stämman beslutade att avslå motionen

**18 Motion 2**

Motion 2 angående utvärdering av sprängskador  
Stämman beslutade att avslå motionen

**19 Motion 3**

Motion 3 angående styrelsearvode  
Stämman beslutade att bifalla motionen. Styrelsens arvode för verksamhetsåret fastställdes till åtta (8) prisbasbelopp per år.

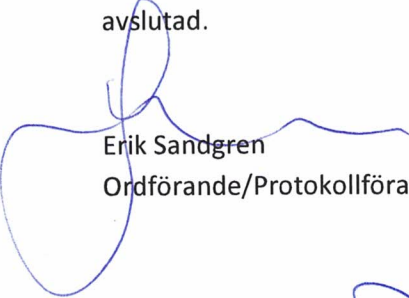
**20 Motion 4**

Motion 4 angående försäljning av mark och utdelning av medel till medlemmarna.  
Beslut kan inte fattas av stämman utan ska tas upp på en extra föreningsstämma.




## 21 Stämmans avslutande


Stämмоordförande Erik Sandgren tackade de närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.



Erik Sandgren  
Ordförande/Protokollförare



Essam Refai  
Justerare



Rasmus Allard  
Justerare